Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»



АДМИНИСТРАЦИЯ

МАЛАКЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

с.Малакеево

04 февраля 2025 года № 7

**О внесении изменений в Правила**

**Землепользования и застройки**

**Малакеевского сельского поселения**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 18.04.2023г. №199-пп «Об утверждении перечня случаев, при которых не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки, генеральные планы поселений и городских округов Белгородской области», Уставом муниципального образования, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малакеевское сельское поселение муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 11.05.2018г.№418 «Об утверждении правил землепользования и застройки Малакеевского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, в новой редакции без проведения публичных слушаний:

1.1. Статью 22 «Территориальная зона ОД-1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 «Общественно-деловые зоны» части III Правил дополнить условно разрешенным видом разрешенного использования земельных участков п.п. «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код вида (2.1.1)».

2. Правила землепользования и застройки изложить в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление обнародовать в общедоступных местах и разместить на официальном сайте администрации Малакеевского сельского поселения (<https://malakeevskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Малакеевского сельского поселения Н. Кузнецова**